ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Kode :	06726
Ort :	Vir
Wohnfläche :	90 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	1
Etagenzahl :	1
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	a
Baujahr :	2024

Preis : 290.000 €

Vir, neu gebaute Wohnung im ersten Stock eines kleineren Wohngebäudes mit Meerblick. Sie besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit offener Küche, einem Badezimmer und zwei überdachten Terrassen, von denen eine Meerblick bietet. Zur Wohnung gehört ein Parkplatz. Das Gebäude ist an die städtische Wasser- und Abwasserversorgung angeschlossen. Es wurde hochwertig und nach den neuesten Standards gebaut. Die Bruttonutzfläche beträgt 90 Quadratmeter. Die Wohnung ist sofort bezugsfertig, alle Unterlagen sind in Ordnung.

Es besteht die Möglichkeit, die Dachterrasse oder einen Teil davon zu erwerben.

Preis: 290.000 € + 3,75 % Agenturprovision (inkl. MwSt.)

Nutzen Sie die Gelegenheit, ein Luxusapartment in bester Lage zu kaufen und genießen Sie die Nähe zum Meer und den Komfort eines modernen Zuhauses.

Lassen Sie sich diese exklusive Gelegenheit nicht entgehen! Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und lassen Sie sich von dieser wundervollen Wohnung verzaubern!

Weitere Informationen:
- Weitere Objekte: istria-adria.com
- Standort: Standortdetails sind nur für registrierte Kunden verfügbar
- Besichtigung: Jederzeit möglich
- Support: Hilfe bei der Lösung administrativer Aufgaben
- Sprachen: Kaufabwicklung und Support in Deutsch und Kroatisch

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Hinweis: Eine Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterzeichneten Vertrag mit der Agentur gemäß den Bestimmungen des Gesetzes zum Schutz personenbezogener Daten und des Gesetzes über Immobilienvermittlung möglich.