

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	06791
<b>Ort :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	47 m2
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	100 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	100 m
<b>Etage :</b>	1
<b>Etagenzahl :</b>	3
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	1
<b>Anzahl Zimmer :</b>	1
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	1
<b>Klimaanlage :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	A
<b>Baujahr :</b>	1900

**Preis :** 194.000 €

Wir verkaufen eine schöne Wohnung mit einer Fläche von 53 m<sup>2</sup> im Stadtzentrum.

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines Wohngebäudes mit nur drei Wohnungen.

Sie besteht aus einem Eingangsbereich, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer.

Die Wohnung wurde renoviert, verfügt über ein neues Badezimmer, PVC-Fenster mit Insektenschutzgittern, eine Klimaanlage und einen funktionalen Kamin.

Die Wohnung wird seit längerer Zeit erfolgreich touristisch vermietet und wird komplett möbliert verkauft.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte: