

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	07318
Ort :	Labin
Wohnfläche :	161 m2
Grundstücksgröße :	782 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	4
Klimaanlage :	Je
Schwimmbad :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 680.000 €

ISTRIEN Schönes Haus mit Swimmingpool, Labin-Gebiet
Nicht weit von der Stadt Labin, umgeben von Natur,
Familienhäusern und Ferienhäusern und in der Nähe aller
Annehmlichkeiten und des Meeres, befindet sich dieses schöne,
neu gebaute, voll ausgestattete Haus mit Swimmingpool.

Das Erdgeschoss besteht aus einem offenen Konzept, das
Wohnzimmer, Esszimmer und Küche mit Zugang zu einem
überdachten Bereich mit Sommerküche, Sonnendeck und einem
40 m² großen Swimmingpool, umgeben von Rasen, vereint. Im
Erdgeschoss befinden sich außerdem ein Schlafzimmer, ein
Badezimmer und ein Technik-/Abstellraum.
Der erste Stock besteht aus zwei Schlafzimmern, jedes mit
eigenem Bad und Zugang zu einer mit einer Pergola überdachten
Terrasse.

Ein komplett angelegter Garten, Rasen und mediterrane Pflanzen
mit gesichertem Parkplatz und ein komplett eingezäuntes Haus
sorgen für absolute Privatsphäre.

Die hervorragende Lage dieser Immobilie, die hochwertige
Bauweise und die Nähe zu allen Annehmlichkeiten machen diese
Immobilie ideal
für das Familienleben oder als Investition in den Tourismus.