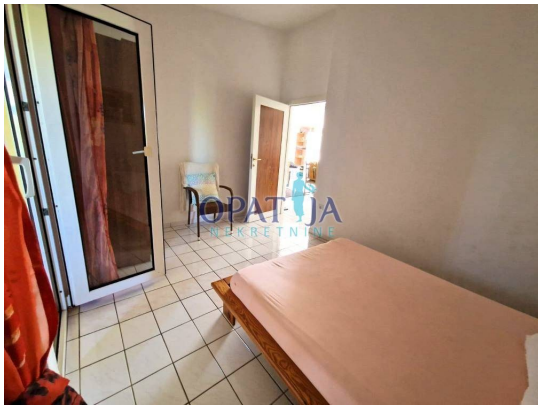
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Kode :	00736
Ort :	Vir
Wohnfläche :	200 m2
Grundstücksgröße :	386 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Anzahl Schlafzimmer :	4
Anzahl Zimmer :	6
Anzahl Badezimmer :	2
Garage :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 350.000 €

Vir, komfortables Haus mit großem Garten

Haus mit zwei großzügigen Wohnungen, die zusammen eine Wohnfläche von ca. 200 m2 auf einem Grundstück von 386 m2 einnehmen.

Jede Wohnung besteht aus einem Schlafzimmer, einem großen Wohnzimmer und einem Esszimmer, das mit einer Küche verbunden ist, einem Badezimmer und einer schönen Loggia mit Blick auf Velebit.

Die Wohnung im Erdgeschoss verfügt über ein Schlafzimmer und einen großen Grill mit zusätzlicher überdachter Terrasse.

Die Wohnung im ersten Stock verfügt über 2 Schlafzimmer und eine offene Terrasse mit Blick auf die Umgebung.

Der große Hof und Garten sowie die Dekoration des Hauses machen das Haus sehr angenehm und warm zum Verweilen. Der Schwerpunkt liegt auf vielen Details und auf komfortablen Schlafzimmern, die an große Loggien angeschlossen sind. Geräumiges Wohnzimmer im Erdgeschoss und im ersten Stock. Der Innenhof des Hauses ist von einer wunderschönen Steinmauer sowie verschiedenen dekorativen mediterranen Pflanzen umgeben.

Weniger als 400 m entfernt liegt einer der beliebtesten Strände der Insel Vir. Die Lage des Hauses liegt in unmittelbarer Nähe aller anderen Einrichtungen sowie weniger als 1 km vom Zentrum entfernt.

Verkaufspreis: 350.000 € zzgl. 3,75 % Vermittlungsgebühr (inkl. MwSt.)

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Weitere Immobilien finden Sie hier: https://istria-adria.com/

Standortinformationen nur für registrierte Kunden!

Besichtigungen innerhalb der Einrichtung sind jederzeit möglich!
Hilfe mit offiziellen Kanälen!
Kauf von Bearbeitung und Support in Deutsch und Kroatisch!

Die Besichtigung der Immobilie ist nur nach Unterzeichnung eines Vermittlungsvertrages möglich, um den Eigentümer vor dem Besuch nicht registrierter Personen zu schützen und im Einklang mit dem Datenschutzgesetz und dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen.