

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



Kode :	07362
Ort :	Buje
Wohnfläche :	156 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Anzahl Schlafzimmer :	5
Anzahl Zimmer :	5
Anzahl Badezimmer :	6
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : **165.000 €**

Im Zentrum von Buje, im dritten Stock des Gebäudes, befinden sich Büroräume mit großem Potenzial, ideal für Investitionen.

Fenster durch PVC-Doppelschicht-Tischlerei ersetzt.
Alle alten Innenstrukturen entfernt.

Genehmigung der Stadt Buje für den Bau einer privaten Abwasser- und Wasserableitung (an vorhandenen vertikalen Rohren im Gebäude).

Der Raum verfügt außerdem über einen Plan für eine mögliche zukünftige Aufteilung:

6 Zimmer, jedes mit eigenem Bad
Gemeinschaftsküche und Esszimmer
Lagerung.

Dieser Raum bietet eine hervorragende Möglichkeit für die Entwicklung eines kleineren Hostels, einer Apartmentunterkunft, eines Mehrraumbüros oder ähnlicher Nutzungen.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

