

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	07435
<b>Ort :</b>	Tar-Vabriga
<b>Wohnfläche :</b>	81.47 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	500 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	1000 m
<b>Etage :</b>	3
<b>Etagenzahl :</b>	4
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	1
<b>Parkplatz :</b>	Je
<b>Klimaanlage :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Baujahr :</b>	2023

**Preis :** 422.332 €

Neubau!!

Wir verkaufen eine Wohnung im dritten Stock eines neuen Wohngebäudes in Vabriga.

Die Wohnung C3 hat eine Fläche von 81,47 m<sup>2</sup> (Nutzfläche 71,60 m<sup>2</sup>) und besteht aus einer Küche mit Wohnzimmer und Essbereich, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Abstellraum und einer überdachten Terrasse.

Zur Wohnung gehören ein zusätzlicher Abstellraum und ein Parkplatz, die im Preis enthalten sind.

Der geplante Einzugstermin ist im Juni 2025.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: