

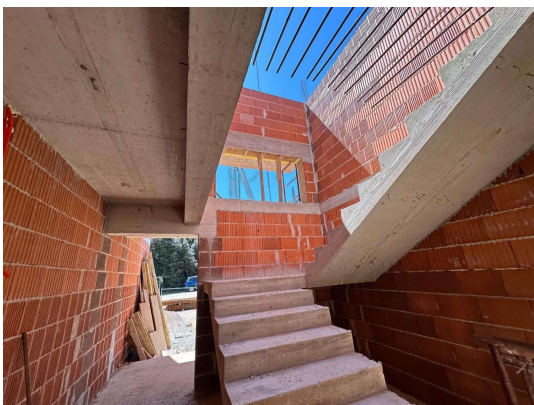
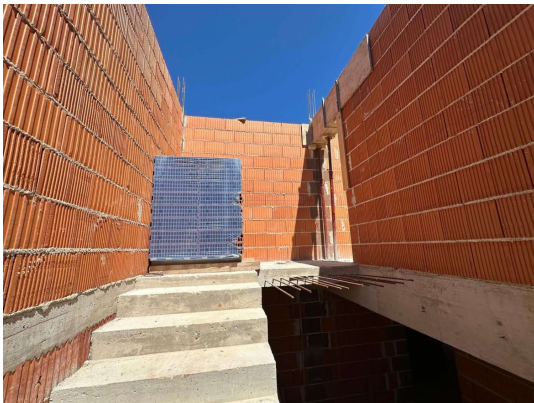
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	07497
<b>Ort :</b>	Vodnjan
<b>Wohnfläche :</b>	113.70 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Meer :</b>	500 m
<b>Etage :</b>	2
<b>Etagenzahl :</b>	3
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	1
<b>Parkplatz :</b>	Je
<b>Klimaanlage :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Baujahr :</b>	2025

**Preis :** 300.000 €

Neu im Angebot!

Wir verkaufen Wohnungen in einem Neubau, Barbariga. Die kleinere Wohnanlage besteht aus zwei zweistöckigen Gebäuden. Jedes Gebäude verfügt nur über drei Wohnungen. Die großzügige Wohnung mit 113,70 m<sup>2</sup> befindet sich im 2. Obergeschoss eines Neubaus und besteht aus Flur, zwei Schlafzimmern, Wohnzimmer, Küche, Bad und Terrasse.

Zur Wohnung gehören ein PKW-Stellplatz, ein Abstellraum und ein Gartenanteil, welche im Preis inbegriffen sind.

Dieses Anwesen stellt eine hervorragende Investition in einer ruhigen Umgebung dar und bietet die perfekte Balance zwischen Komfort und Nähe zum Strand und dem Zentrum von Barbariga. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen!

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an: