ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Kode :	07528
Ort :	Crikvenica
Wohnfläche :	623 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 163.000 €

Traumhaftes Baugrundstück mit unverbaubarem Panorama-Meerblick in Crikvenica – 623 m² in ruhiger Top-Lage

Zum Verkauf steht ein exklusives Baugrundstück in Crikvenica, einer der begehrtesten Küstenstädte Kroatiens. Das Grundstück befindet sich in einer absolut ruhigen und sonnigen Lage, eingebettet in eine gepflegte Wohngegend, ideal für den Bau einer privaten Villa oder eines Ferienhauses.

Highlights:

Grundstücksgröße: 623 m² – ideal für großzügige Bauvorhaben

Unverbaubarer Meerblick: Freier, atemberaubender Blick auf die Adria – ganzjährig ein Genuss

Top-Lage: Ruhige Umgebung mit hoher Wohnqualität, kein Durchgangsverkehr

Meerentfernung: Nur ca. 1.000 m zur Küste – schnell und bequem erreichbar

Die Kombination aus Lage, Aussicht und Grundstücksgröße macht dieses Angebot zu einer seltenen Gelegenheit in Crikvenica. Perfekt für Eigennutzer oder als Investition in eine der beliebtesten Regionen Kroatiens.

Kaufpreis: 163.000 € zzgl. 3,75 % Agenturgebühr (inkl. MwSt.)

Besichtigungen und weitere Informationen:
Besichtigungen der Immobilie sind nach Unterzeichnung des Maklervertrags jederzeit möglich.
Wir bieten umfassende Unterstützung bei der Kaufabwicklung sowie bei allen Behördengängen – in Deutsch und Kroatisch.

Standortdetails erhalten Sie exklusiv als registrierter Kunde.

Nicht das passende Objekt?
Kontaktieren Sie uns – wir finden die passende Immobilie für Sie!