

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

<b>Kode :</b>	07572
<b>Ort :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	76.51 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Etage :</b>	2
<b>Etagenzahl :</b>	3
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	2
<b>Klimaanlage :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	B
<b>Baujahr :</b>	1968

**Preis :** 299.000 €

Zum Verkauf steht eine schöne, geräumige und funktionale Wohnung in Poreč, die sich im zweiten Stock eines hochwertigen Wohngebäudes befindet. Mit einer Gesamtfläche von 77 m<sup>2</sup> besteht die Wohnung aus einem Eingangsbereich, einer geräumigen Küche mit Essbereich, einem Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern – was außergewöhnlichen Komfort und Zweckmäßigkeit für den Alltag oder die touristische Vermietung bietet.

Heizen und Kühlen durch Klimaanlage  
Ausgestattet mit Alarmanlage und Videoüberwachung  
Die Wohnung wird vollmöbliert verkauft – sofort bezugsfertig.

Eine besondere und begehrte Lage in Poreč – geeignet zum ganzjährigen Wohnen oder als hervorragende Investition zur touristischen Vermietung.

Für weitere Informationen: