

**ISTRIA ADRIA**  
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**  
**e-mail: info@istria-adria.com**  
**web: istria-adria.com**  
**info: +386 59 200 071**

<b>Kode :</b>	07692
<b>Ort :</b>	Svetvinčenat
<b>Wohnfläche :</b>	106 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksgröße :</b>	548 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Etagenzahl :</b>	1
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	2
<b>Parkplatz :</b>	Je
<b>Garage :</b>	Je
<b>Klimaanlage :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Baujahr :</b>	2024

**Preis :** **414.000 €**

Zum Verkauf steht ein Haus in guter und ruhiger Lage, ein einstöckiges Haus mit 106 m<sup>2</sup> Wohnfläche, 548 m<sup>2</sup> Garten und einem 28 m<sup>2</sup> großen Swimmingpool.

Das Haus besteht aus einem Flur, 2 Schlafzimmern mit einem Badezimmer, Wohnzimmer, Esszimmer und offener Küche, sowie einem Hauswirtschaftsraum, Toilette, Abstellraum und Waschküche.

Beim Bau des Hauses wurden hochwertige Materialien verwendet.

Das Haus ist von einem Betonzaun umgeben.

Für weitere rmatationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung:

