

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	07821
<b>Ort :</b>	Rovinj
<b>Wohnfläche :</b>	171 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksgröße :</b>	179 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Meer :</b>	80 m
<b>Etage :</b>	1
<b>Etagenzahl :</b>	3
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	4
<b>Anzahl Zimmer :</b>	4
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	2
<b>Klimaanlage :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	A
<b>Baujahr :</b>	2012

**Preis :** 890.000 €

Wir verkaufen zwei Wohnungen in Rovinj in bester Lage!

Die beiden Wohnungen sind zu einer großen Bürofläche verbunden, die komplett ausgestattet ist und als solche verkauft wird.

Zu jeder Wohnung gibt es zwei separate Eingänge, die Wohnungen liegen auf zwei Ebenen und verfügen über separate Zähler.

Das Gebäude wurde 2012 erbaut, allerdings so, dass es sich in das Erscheinungsbild der Altstadt einfügt.

Zur Wohnung gehört außerdem ein 179 m<sup>2</sup> großes Grundstück hinter dem Gebäude, das als Parkplatz genutzt werden könnte.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.