

**ISTRIA ADRIA**  
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**  
**e-mail: info@istria-adria.com**  
**web: istria-adria.com**  
**info: +386 59 200 071**



<b>Kode :</b>	07933
<b>Ort :</b>	Medulin
<b>Wohnfläche :</b>	311 m2
<b>Grundstücksgröße :</b>	939 m2
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m2
<b>Entfernung zum Meer :</b>	100 m
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	3
<b>Anzahl Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	4
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Baujahr :</b>	2024

**Preis :** 1.200.000 €

Neu im Angebot!

Wir verkaufen zwei im Bau befindliche Villen in ausgezeichneter Lage in Medulin!

Villen mit Swimmingpools (155,27 und 156,41 m2) bestehen aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock. Im Erdgeschoss befinden sich ein überdachter Eingangsbereich, Flur+Garderobe+Treppe, WC, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, Abstellraum und überdachte Terrasse. Im ersten Stock gibt es einen Flur, einen Technikraum, 3 Schlafzimmer, drei Badezimmer und eine überdachte Terrasse.

Die Villen liegen 100 m vom Meer und 300 m vom ersten Strand entfernt.

Villen werden als Ganzes verkauft.

Für mehr Informationen, kontaktieren sie bitte:

