

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	08194
Ort :	Novigrad
Wohnfläche :	55 m2
Grundstücksgröße :	41 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Meer :	150 m
Etage :	Erdgeschoss
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	1
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	1984

Preis : 178.000 €

Diese möblierte Wohnung mit Garten steht zum Verkauf. Laut Grundriss beträgt die Netto-Wohnfläche 55 m² (48 m² + 7 m²) und die Bruttofläche 62 m². Die Wohnung verfügt über einen Garten von 41 m².

Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich mit großen eingebauten Schränken, die als Abstellraum dienen, einem geräumigen Wohnzimmer von 19 m², zwei kleineren Schlafräumen von 5 m² und 6 m² sowie einer Loggia von 14 m². Die Loggia ist mit Glas-Schiebetüren und Rollläden geschlossen und dient als Sommerküche und zusätzlicher Stauraum.

Im Garten befinden sich ein Boiler und ein Waschbecken. Der Zugang ist von der Südseite barrierefrei. Öffentliche Parkplätze befinden sich neben dem Gebäude gegen eine jährliche Gebühr.

Die Wohnung ist vollständig möbliert und bezugsfertig, versichert gegen Feuer, Überschwemmung und andere Gefahren. Sie liegt nur 150 Meter vom Strand entfernt.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: