

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	08262
Ort :	Marčana
Wohnfläche :	169 m ²
Grundstücksgröße :	798 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	2
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+

Preis : 499.000 €

Einfamilienhaus zu verkaufen, 169 m², mit Schwimmbad, Marčana.

Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock. Das Erdgeschoss besteht aus: Küche, Esszimmer, Wohnzimmer, Schlafzimmer mit Bad, WC und Abstellraum. Das Wohnzimmer führt zur Terrasse. Die erste Etage besteht aus: zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer Terrasse. Sonnendeck und Swimmingpool (Heizung-Kühlung) von 25 m². Hof mit einer Gesamtfläche von 798 m².

2 Parkplätze.

Zusätzliche Funktionen:

Bewässerungs- und selbstmähendes Grassystem, der Zugang erfolgt direkt über die örtliche Straße. Die Installation einer Fußbodenheizung (Wärmepumpe) wurde installiert, das Haus ist klimatisiert.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an: