

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	08372
<b>Ort :</b>	Svetvinčenat
<b>Wohnfläche :</b>	210 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksgröße :</b>	550 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Etagenzahl :</b>	2
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	3
<b>Anzahl Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	3
<b>Parkplatz :</b>	Je
<b>Klimaanlage :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Baujahr :</b>	2012

**Preis :** 675.000 €

Eine moderne Villa mit Pool in Svetvinčenat steht zum Verkauf. Es bietet klimatisierte Unterkünfte mit einem privaten Pool, Gartenblick und einem Balkon. Diese Anlage bietet Zugang zu einer Terrasse, einem Pool und einem Billardtisch.

Die geräumige Villa verfügt über 3 Schlafzimmer, eine ausgestattete Küche mit Esszimmer und ein Wohnzimmer. Für zusätzliche Privatsphäre verfügt die Unterkunft über einen eigenen Eingang. Es verfügt über einen privaten Parkplatz.

Das Amphitheater Pula liegt 26 km von der Villa entfernt und den Aquapark Istralandia erreichen Sie nach 49 km. Der nächstgelegene Flughafen ist der 28 km von der Unterkunft entfernte Flughafen Pula.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an: