

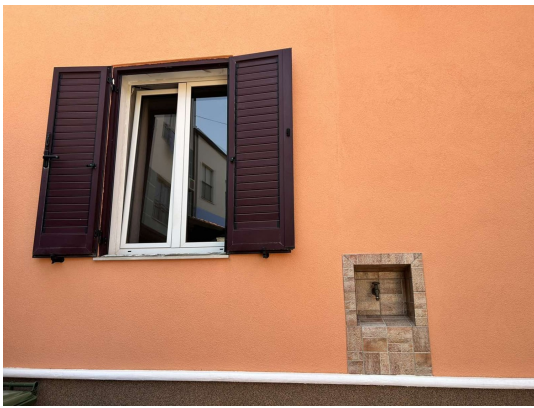
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	08727
<b>Ort :</b>	Umag
<b>Wohnfläche :</b>	68.25 m2
<b>Grundstücksgröße :</b>	227 m2
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m2
<b>Entfernung zum Meer :</b>	100 m
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Etagezahl :</b>	2
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	1
<b>Garage :</b>	Je
<b>Klimaanlage :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Baujahr :</b>	1900

**Preis :** 520.000 €

Zum Verkauf steht eine schöne Wohnung im Erdgeschoss eines Hauses in Umag.

Die Wohnung hat eine tolle Lage, erste Reihe zum Meer. Die Wohnung besteht aus einem langen Flur, auf dessen einer Seite sich das Wohnzimmer befindet, das durch Glasschiebetüren von der Küche und dem Esszimmer getrennt ist. Auf der anderen Seite des Flurs befinden sich zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Von der Küche aus hat man Zugang zur Terrasse auf der Rückseite der Wohnung, wo sich auch ein großer Garten, ein Nebengebäude und eine Garage befinden. Die Nebenanlage verfügt über einen großen Raum, der als Sommerküche und Badezimmer genutzt werden kann. Das Gebäude muss renoviert werden. Die Wohnung verfügt außerdem über einen großen Keller.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an: