ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Kode :	08841
Ort :	Vrbovsko
Wohnfläche :	78 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	1
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Keller :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 80.000 €

VRBOVSKO – 3-ZIMMER-WOHNUNG IM STADTZENTRUM, 78 m²

Zum Verkauf steht eine geräumige, klassische 3-Zimmer-Wohnung mit einer Fläche von 78 m², gelegen im ersten Stock eines kleinen Wohngebäudes im Zentrum von Vrbovsko.
Zur Wohnung gehören ein Kellerabteil und ein Holzlager, was zusätzlichen Stauraum bietet. Rund um das Gebäude stehen ausreichend Parkplätze zur Verfügung.

Die Wohnung besteht aus drei Zimmern, einem Flur, einer Küche mit Essbereich und einem großzügigen Badezimmer. Sie ist renovierungsbedürftig, was den zukünftigen Eigentümern die Möglichkeit gibt, sie nach ihren eigenen Wünschen und Bedürfnissen zu gestalten.

WARUM IN VRBOVSKO LEBEN?

Natur direkt vor der Tür – Der Nationalpark Risnjak, die Kamačnik-Schlucht, der Fluss Kupa und zahlreiche Wander- und Radwege bieten perfekte Möglichkeiten für ein aktives Leben.

Hervorragende Verkehrsanbindung – Direkt an der Autobahn Rijeka-Zagreb gelegen, sodass Sie in nur einer Stunde in Zagreb, Rijeka oder Slowenien sind. Zudem befinden sich die größeren Städte Ogulin und Karlovac mit allen notwendigen Einrichtungen in der Nähe.

Ruhe und hohe Lebensqualität – Eine perfekte Kombination aus urbanem und ländlichem Leben, mit Geschäften, Schulen, Kindergärten und allen wichtigen Dienstleistungen in unmittelbarer Nähe.

Attraktive Investitionsmöglichkeit – Aufgrund des steigenden

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Interesses an Gorski Kotar bietet sich hier eine ideale Gelegenheit für eine individuelle Wohnraumgestaltung oder eine Investition in die touristische Vermietung.

Solche Immobilien in zentraler Lage sind selten auf dem Markt – nutzen Sie diese Gelegenheit!

Für weitere Informationen und eine Besichtigung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.