ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

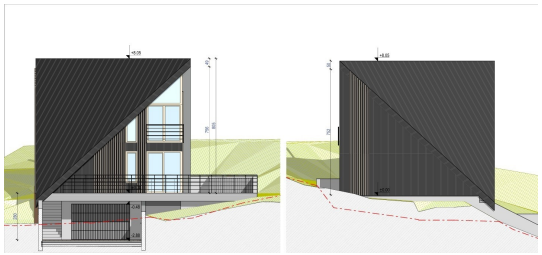












Kode :	08863
Ort :	Mrkopalj
Wohnfläche :	1153 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 87.000 €

EXKLUSIVE GELEGENHEIT — BAUGRUNDSTÜCK MIT GENEHMIGUNG UND PROJEKT, TUK MRKOPALJSKI
Am Waldrand, unter freiem Himmel auf 970 Metern über dem Meeresspiegel, bieten wir ein Baugrundstück von 1.153 m² in Tuk Mrkopaljski zum Verkauf an — eine einmalige Gelegenheit für alle, die den Wert von Ruhe, Natur und Leben im Einklang mit den Bergen zu schätzen wissen.

Dieses Grundstück ist nicht einfach ein Stück Land — es ist die Bühne für Ihre moderne Berggeschichte.
Baugenehmigung und Projekt für ein modernes und funktionales Ferienhaus sind bereits vorhanden, und der Aushub für das Fundament ist abgeschlossen — der erste Schritt zur Verwirklichung Ihres Traums ist getan.

Das geplante Haus bietet alles, was ein echtes Bergrefugium braucht — eine großzügige Terrasse für den ersten Morgenkaffee mit Vogelgezwitscher, einen Jacuzzi unter freiem Himmel, einen Grill- und Begegnungsplatz, denn in den Bergen kommen Menschen einander näher als irgendwo sonst.
Und all das mit freiem Blick auf die Natur und das Dorf Tuk Mrkopaljski.

Strom- und Wasseranschlüsse sind bereits auf dem Grundstück, was den Baubeginn erheblich erleichtert.
Die Straße führt direkt bis zum Grundstück, und die Umgebung — dichter Wald, saubere Luft und eine Stille, die die Seele heilt — muss man erleben, Worte reichen nicht.

Eine seltene Gelegenheit — ein echtes Bergidyll — und Sie sind nur einen Schritt davon entfernt, es Ihr Zuhause zu nennen.

Weitere Informationen auf Anfrage.