

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	08863
Ort :	Mrkopalj
Wohnfläche :	1153 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 87.000 €



EXKLUSIVE GELEGENHEIT — BAUGRUNDSTÜCK MIT GENEHMIGUNG UND PROJEKT, TUK MRKOPALJSKI

Am Waldrand, unter freiem Himmel auf 970 Metern über dem Meeresspiegel, bieten wir ein Baugrundstück von 1.153 m² in Tuk Mrkopaljski zum Verkauf an — eine einmalige Gelegenheit für alle, die den Wert von Ruhe, Natur und Leben im Einklang mit den Bergen zu schätzen wissen.



Dieses Grundstück ist nicht einfach ein Stück Land — es ist die Bühne für Ihre moderne Berggeschichte. Baugenehmigung und Projekt für ein modernes und funktionales Ferienhaus sind bereits vorhanden, und der Aushub für das Fundament ist abgeschlossen — der erste Schritt zur Verwirklichung Ihres Traums ist getan.



Das geplante Haus bietet alles, was ein echtes Bergrefugium braucht — eine großzügige Terrasse für den ersten Morgenkaffee mit Vogelgezwitscher, einen Jacuzzi unter freiem Himmel, einen Grill- und Begegnungsplatz, denn in den Bergen kommen Menschen einander näher als irgendwo sonst. Und all das mit freiem Blick auf die Natur und das Dorf Tuk Mrkopaljski.



Strom- und Wasseranschlüsse sind bereits auf dem Grundstück, was den Baubeginn erheblich erleichtert.

Die Straße führt direkt bis zum Grundstück, und die Umgebung — dichter Wald, saubere Luft und eine Stille, die die Seele heilt — muss man erleben, Worte reichen nicht.

Eine seltene Gelegenheit — ein echtes Bergidyll — und Sie sind nur einen Schritt davon entfernt, es Ihr Zuhause zu nennen.

Weitere Informationen auf Anfrage.

