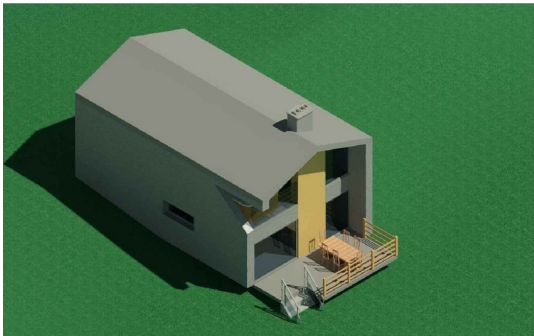


**ISTRIA ADRIA**  
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**  
**e-mail: info@istria-adria.com**  
**web: istria-adria.com**  
**info: +386 59 200 071**



<b>Kode :</b>	08868
<b>Ort :</b>	Ravna Gora
<b>Wohnfläche :</b>	1130 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 67.000 €



Zu verkaufen – Bau- und Landwirtschaftsgrundstück mit Projekt und Baugenehmigung – Stari Laz, Gemeinde Ravna Gora  
 Zum Verkauf steht ein Grundstück mit einer Gesamtfläche von 1130 m<sup>2</sup>, davon 504 m<sup>2</sup> im Baugebiet.  
 Das Grundstück verfügt über ein genehmigtes Projekt und eine gültige Baugenehmigung für ein Ferienhaus. Der Aushub für das Fundament ist bereits erledigt – ein großer Vorteil für den zukünftigen Eigentümer, der sofort mit dem Bau beginnen kann.



Das Grundstück liegt in ruhiger Lage, direkt am Waldrand, mit wunderschönem Blick auf Nadelbäume. Zufahrt über eine Nebenstraße, was Ruhe, Stille und Privatsphäre garantiert – ideal für alle, die einen Rückzugsort in der Natur suchen.

- Gesamtfläche 1130 m<sup>2</sup> (504 m<sup>2</sup> Bauzone)
- Projekt und Baugenehmigung inklusive
- Fundamentaushub bereits erledigt
- Wunderschöner Blick auf Natur und Wald
- Ruhige Lage, Zufahrt über Nebenstraße
- Ideal für ein Ferienhaus

Preis: 67.000 EUR

Für weitere Informationen oder eine Besichtigung – kontaktieren Sie uns gerne.

