

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	08907
Ort :	Plaški
Wohnfläche :	190 m2
Grundstücksgröße :	2826 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etagenzahl :	1
Anzahl Schlafzimmer :	4
Anzahl Zimmer :	5
Anzahl Badezimmer :	1
Anzahl der WC :	1
Garage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	1977
Jahr der letzten Anpassung :	2006

Preis : 73.000 €

Diese Hausanzeige klingt sehr attraktiv, insbesondere aufgrund ihrer räumlichen Organisation und der Nähe zu Naturschönheiten und Aktivitäten. Das Haus verfügt über eine Wohnfläche von 190 m², hinzu kommen noch 2.826 m² Garten- und Hofgebäude, was viele Möglichkeiten für unterschiedliche Nutzungen wie Wohnen, Urlaub, Landwirtschaft oder auch Vermietung bietet.

Die Nähe zum natürlichen See Sinjac, einer Ranch mit Pferden sowie Aktivitäten wie Reiten und Quadfahren machen diesen Ort sicherlich attraktiv für Naturliebhaber und ein aktives Leben. Auch die Nähe zum Zentrum von Plaški mit allen notwendigen Annehmlichkeiten wie Geschäften, Schulen, Kinos und größeren Städten wie Ogulin und Plitvicer Seen in relativer Entfernung erhöhen die Vorteile dieser Immobilie zusätzlich.

Ein Loft, das in eine zusätzliche Wohneinheit umgewandelt werden kann, kann für diejenigen, die mehr Platz suchen oder in eine Immobilie mit Entwicklungspotenzial investieren möchten, sehr attraktiv sein. Unter Berücksichtigung all dieser Eigenschaften verfügt das Haus über großes Potenzial.