

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



| | |
|------------------------------|---------------|
| Kode : | 09066 |
| Ort : | Vrbovsko |
| Wohnfläche : | 70 m2 |
| Gartenfläche : | 0.00 m2 |
| Anzahl Schlafzimmer : | 1 |
| Anzahl Zimmer : | 3 |
| Energieeffizienz : | Nicht bekannt |
| Baujahr : | 1965 |

Preis : 57.000 €

Ältere Immobilie in Vrbovsko zu verkaufen - Haus- und Hofgebäude!

In einem ruhigen Teil von Vrbovsko, umgeben von wunderschöner Natur, befindet sich ein älteres Anwesen, das sich ideal für Urlaub, Bienenzucht, Jagd oder ländlichen Tourismus eignet. Das 1.108 m2 große Grundstück bietet Privatsphäre, Ruhe und zahlreiche Möglichkeiten.

Hauptanlage:

Ein 70 m2 großes Backsteinhaus, bestehend aus drei Zimmern: einem Schlafzimmer, einer Küche und einem zusätzlichen kleineren Zimmer, das bei Bedarf umgebaut werden kann. Das Haus ist renovierungsbedürftig, hat aber das Potenzial für einen angenehmen Aufenthalt in der Natur.

Hofgebäude:

Einst landwirtschaftlich und zur Haustierzucht genutzt - eine tolle Basis für Renovierungen und zusätzliche Einrichtungen (Lager, Werkstatt, Scheune etc.).

Infrastruktur:

Strom angeschlossen

Wasser aus einem Brunnen (Regenwassersammlung)

Stadtwasseranschluss direkt neben dem Grundstück vorhanden

Heizung: klassisch mit Holz

Standort:

Fluss Kupa - 10 Minuten Fahrt

Severin - 5 km

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Autobahn - 15 km

Kamačnik und Wanderwege - 15 km

Dieses Anwesen stellt eine perfekte Kombination aus Ruhe, Natur und Erreichbarkeit dar, mit zahlreichen Möglichkeiten zur Anpassung nach den eigenen Wünschen.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie uns bitte!