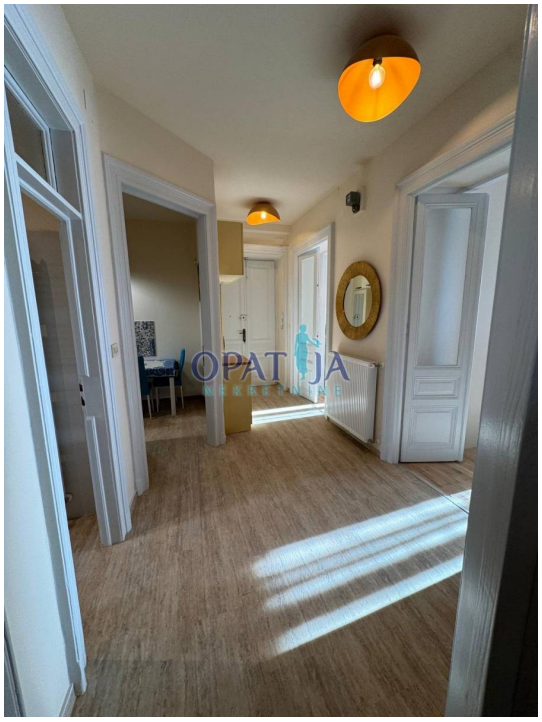
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Kode :	09070
Ort :	Rijeka
Wohnfläche :	95 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	1
Etagenzahl :	4
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	2
Anzahl der WC :	2
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	a

Preis : 350.000 €

An einem erstklassigen Standort, in der Nähe von Korzo, wird diese einzigartige Gelegenheit zum Kauf einer Zwei-Zimmer-Wohnung in einem Wohnhaus im Jugendstil angeboten. Gelegen im ersten geschoss, zeichnet sich diese modern adaptierte Wohnung durch einen geräumigen und hellen Innenbereich aus, dank hoher Decken und großer Fenster. Der Raum besteht aus einem gemütlichen Wohnzimmer, das mit dem Essbereich verbunden ist, einer funktionalen Küche sowie zwei elegant gestalteten Bädern mit separaten Toiletten.

Die Wohnung wurde gründlich renoviert und mit zeitgemäßen Möbeln ausgestattet, wodurch ein hoher Standard an Qualität und Komfort gewährleistet wird. Die Zentralheizung sorgt für angenehme Wärme an kälteren Tagen, und ein zusätzlicher Vorteil ist der private Parkplatz.

Diese Immobilie ist eine hervorragende Wahl für Familien, aber auch eine attraktive Investitionsmöglichkeit zur Vermietung, angesichts der Nähe zu Kindergärten, Grund-, Musik- und weiterführenden Schulen sowie Universitäten. Das Preis-Leistungs-Verhältnis, die Lage und die Qualität sowie die optimale Stockwerkhöhe der Wohnung machen dieses Angebot äußerst konkurrenzfähig auf dem Markt.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieser einzigartigen Wohnung zu werden, in der Tradition auf zeitgenössisches Design trifft und die Lage alle notwendigen Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe bietet. Für eine Besichtigung der Immobilie und weitere Informationen kontaktieren Sie die Maklerin Gordana Rabak unter 00385923845410.