

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



Kode :	09085
Ort :	Rijeka
Wohnfläche :	69 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	2
Etagenzahl :	14
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Meerblick :	Je
Aufzug :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	a
Baujahr :	1975

Preis : 249.000 €

Zum Verkauf steht eine 69,51 m² große Wohnung in einem Gebäude mit Aufzug in Gornja Vežica.

Die Wohnung besteht aus einer Küche mit Essbereich und einem Wohnzimmer mit einem südlich ausgerichteten französischen Balkon mit Meerblick.

Im abgetrennten Schlafbereich befinden sich zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Die Wohnung ist südostseitig ausgerichtet, verfügt über neue PVC-Fenster und hat einen sehr guten Grundriss.

Das Gebäude hat eine neue Fassade und besitzt ein Energiezertifikat der Klasse A.

In unmittelbarer Nähe befinden sich Geschäfte, Apotheke, Bäckerei und öffentliche Verkehrsmittel.

Die Wohnung ist ideal für Familienleben oder als Investition zur Vermietung.