ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Kode :	00914
Ort :	Crikvenica
Wohnfläche :	316 m2
Grundstücksgröße :	1017 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	4
Anzahl Zimmer :	7
Anzahl Badezimmer :	4
Garage :	Je
Klimaanlage :	Je
Schwimmbad :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 1.200.000 €

Crikvenica, wir verkaufen eine Luxusvilla mit offenem und unverbaubarem Meerblick mit eine Grundstücksgröße von 1017m² und einer Wohnfläche von 316m² (ohne Terrassen). Zum parken der Autos gibt es eine Doppelgarage. Baubeginn ist 2023.

Die Villa ist aufgeteilt in UG mit einer Garage, einem Kinoraum, einer großen Bar sowie Wasch-, Technik- und Abstellraum.

Im Erdgeschoss befindet sich ein großes Wohnzimmer, eine Küche mit Esszimmer, Garderobe sowie ein Bad.

Im 1. Stock befinden sich 4 Schlafzimmer jeweils mit eigenem Bad und Kleiderschrank. Jedes Zimmer hat einen wunderschönen Blick auf das Meer. Das ganze Haus ist mit Fußbodenheizung ausgestattet.

Die Villa wird in sehr guter Qualität gebaut.

Verkaufspreis: 1.200.000€ zzgl. 3,75% Agenturgebühr (inkl. MwSt.)

Weitere Immobilien finden sie hier: https://istria-adria.com/

Standortdetails nur für registrierte Kunden!

Besichtigungen vor Ort sind jederzeit möglich!
Hilfestellung bei Behördenwegen!