

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	09226
<b>Ort :</b>	Ližnjan
<b>Wohnfläche :</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	600 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	600 m
<b>Etage :</b>	3
<b>Etagezahl :</b>	4
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	3
<b>Anzahl Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	1
<b>Meerblick :</b>	Je
<b>Parkplatz :</b>	Je
<b>Keller :</b>	Je
<b>Klimaanlage :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	B
<b>Baujahr :</b>	2011

**Preis :** 320.000 €

Die Wohnung befindet sich in einem ruhigen Teil von Ližnjan in einem neueren Gebäude mit eigenem Parkplatz. Sie besteht aus drei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Abstellraum, einer Küche und einem Wohnzimmer mit Essbereich, das auf eine Terrasse mit herrlichem Blick auf das Meer und die Inseln führt. Die Wohnung verfügt über eine Zentralheizung mit Pellets, zwei Klimaanlage, und einen zugeordneten Parkplatz im Hof des Gebäudes. Es besteht auch die Möglichkeit, ein zweites Badezimmer im Dachgeschoss hinzuzufügen, wo sich eines der Schlafzimmer befindet. Die elektrischen Installationen sind bereits vorbereitet. Die Wohnung wird möbliert und bezugsfertig verkauft.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: