

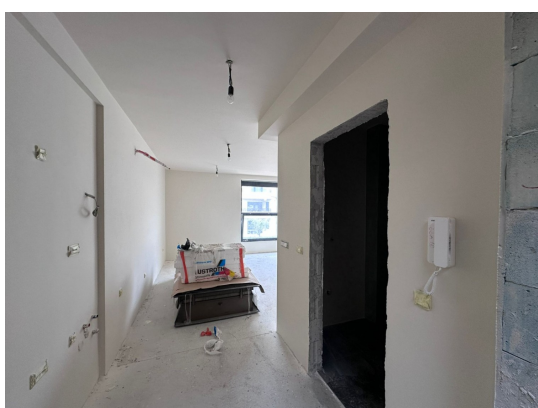
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	09248
Ort :	Poreč
Wohnfläche :	32.18 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Entfernung zum Zentrum :	3000 m
Entfernung zum Meer :	1000 m
Etage :	1
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	1
Anzahl Badezimmer :	1
Garage :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2022

Preis : 151.730 €

Das Gebäude ist in drei Einheiten unterteilt: zentral, südlich und nördlich.

Die Wohnungen werden "schlüsselfertig" verkauft, was Folgendes beinhaltet:

- Ein komplett ausgestattetes Badezimmer mit Möbeln und Sanitäranlagen,
- Bodenbeläge in allen Räumen (1. Klasse Keramik, Laminat),
- Installierte Elektroinstallationen,
- Klimaanlage,
- Innentüren und äußere PVC- oder ALU-Fenster,
- Einbruch- und Brandschutztüren,
- Antennensystem und UTP-Netzwerk, sowie
- Weiß gestrichene Wände und Decken.

Garsoniere S102 besteht aus einem Flur, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich und einem Badezimmer.

Besondere Aufmerksamkeit wurde der Gestaltung und Begrünung der Außenanlagen gewidmet, um eine angenehme und ästhetisch ansprechende Wohnumgebung zu schaffen.

Hinweis: Garagenstellplatz und Abstellraum sind separat zu erwerben.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: