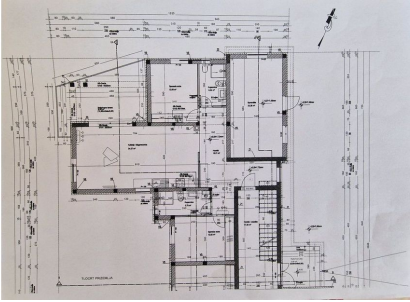


**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)****web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)****info: +386 59 200 071**

<b>Kode :</b>	09319
<b>Ort :</b>	Fažana
<b>Wohnfläche :</b>	99 m2
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	100 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	200 m
<b>Etage :</b>	2
<b>Etagenzahl :</b>	3
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	2
<b>Parkplatz :</b>	Je
<b>Klimaanlage :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	A
<b>Baujahr :</b>	2024

**Preis :** 370.000 €

In der wunderschönen Fažana, nur 100 Meter vom Zentrum und 200 Meter vom Meer entfernt, befindet sich diese geräumige Wohnung von 99 m<sup>2</sup> im ersten Stock eines Neubaus.

Die Wohnung verfügt über zwei komfortable Schlafzimmer, zwei moderne Badezimmer, eine funktionale Küche mit Wohnzimmer und eine große Terrasse, die ideal zum Entspannen ist. Genießen Sie den Komfort der Fußbodenheizung in den Badezimmern und der Inverter-Klimaanlage. Mit zwei Parkplatzplätzen und einem Abstellraum stellt diese Wohnung den perfekten Ort zum Leben oder für den Urlaub dar. Nutzen Sie die Gelegenheit und werden Sie Teil dieses wunderschönen mediterranen Ambientes!

