

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	09409
<b>Ort :</b>	Marčana
<b>Wohnfläche :</b>	200 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksgröße :</b>	400 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	1000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	3000 m
<b>Etagenzahl :</b>	2
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	4
<b>Anzahl Zimmer :</b>	4
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	3
<b>Meerblick :</b>	Je
<b>Parkplatz :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	A
<b>Baujahr :</b>	2022

Preis : 850.000 €

Wir verkaufen ein Haus mit Meerblick in der Nähe von Krnica.

Das Haus besteht aus einem offenen Raum im Erdgeschoss mit Küche, Esszimmer, Toilette und Wohnzimmer, der zu einer überdachten Terrasse mit Grill und einem Garten mit Swimmingpool führt.

Im ersten Stock des Hauses befinden sich zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und Terrassen mit Blick auf das Meer.

Der Pool ist für den möglichen Einbau einer Heizung vorbereitet.

Parken im Garten

Meerblick vom Pool.

00385 95 4700000