

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Kode :	09585
Ort :	Pula
Wohnfläche :	46 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	1200 m
Etage :	1
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	1
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+

Preis : 172.125 €

Wir verkaufen eine Wohnung in einem neuen Wohnkomplex in Štinjanu. Der Komplex besteht aus 19 zweigeschossigen Wohngebäuden. Die Lage des neuen Wohnkomplexes ist ausgezeichnet, nur einen Kilometer vom Zentrum Štinjaus entfernt und in unmittelbarer Nähe zu einer Grundschule, einem Kindergarten, dem Stadtstrand Hidrobaza, einer Apotheke sowie nur vier Kilometer vom Stadtzentrum von Pula und drei Kilometer vom Zentrum des Ortes Fažana.

Der Zugang zum Wohnkomplex ist über eine asphaltierte Fläche gesichert, innerhalb derer sich die gesamte notwendige Infrastruktur (Strom, Wasser, Abwasser) befinden wird.

Die Wohnung mit der Bezeichnung 15B befindet sich im 1. Stock des Gebäudes und besteht aus: Flur, Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, Schlafzimmer, Badezimmer und Loggia.

Was dieses Projekt besonders macht, ist die architektonische Gestaltung der Fassade der Wohngebäude sowie die begrünten Dächer, die an der Fassade erscheinen.

Jede Wohneinheit verfügt über die erforderliche Anzahl an Parkplätzen gemäß dem Bebauungsplan der Stadt Pula. Jeder Parkplatz ist mit einem zukünftigen Anschluss an das Stromnetz versehen, um eine Ladestation für Elektrofahrzeuge zu ermöglichen.

Zu dieser Wohnung gehört ein Abstellraum und 1 Parkplatz - im Preis inbegriffen.



ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Wir nehmen Reservierungen entgegen!

Für weitere rmatationen kontaktieren Sie bitte: