

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	09614
Ort :	Umag
Wohnfläche :	123.35 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Entfernung zum Zentrum :	7000 m
Entfernung zum Meer :	300 m
Etage :	2
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	3
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2020

Preis : 707.053 €

In einem Resort in der Nähe des Meeres, in einem ruhigen Teil von Umag, wird eine geräumige und luxuriös eingerichtete Maisonette-Wohnung mit einer Fläche von 123,35 m² verkauft, die die perfekte Kombination aus Komfort, Privatsphäre und erstklassigem Service bietet.

Die Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen.

Im unteren Stockwerk (2. Etage) befinden sich: ein Eingangsflur, eine Küche mit Essbereich, zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und ein zusätzliches WC.

Im oberen Stockwerk (3. Etage) sind das Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, ein zusätzliches Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine geräumige Terrasse untergebracht – perfekt zum Entspannen in Ruhe und Sonne.

Die Wohnung ist komplett möbliert und sofort bezugsfertig. Zur Wohnung gehört ein privater Parkplatz.

Das Resort bietet zahlreiche Annehmlichkeiten:

Ein beheizter Rooftop-Pool, ideal für die Nutzung auch außerhalb der Sommersaison

24/7 Rezeption und Concierge-Dienste

E-Buggy-Transport zum Strand und zum Golfplatz.

Dank der Nähe zu den Flughäfen (Ljubljana, Triest, Pula, Rijeka) sowie der einfachen Erreichbarkeit von Zagreb (nur 2,5 Stunden Fahrt) ist die Lage perfekt für inländische und ausländische Eigentümer.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Diese Imilie ist die perfekte Mischung aus mediterranem Flair, modernem Luxus und erstklassiger Infrastruktur – eine hervorragende Gelegenheit für alle, die mehr als nur eine Wohnung suchen.

Für weitere rmationen kontaktieren Sie bitte: