

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	09615
Ort :	Umag
Wohnfläche :	123.35 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Entfernung zum Zentrum :	7000 m
Entfernung zum Meer :	300 m
Etage :	2
Etagezahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	3
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2020

Preis : 707.053 €

Luxuriöse Wohnung im Resort nahe dem Meer – Umag

In einem Resort in der Nähe des Meeres, in einem ruhigen Teil von Umag, wird eine geräumige und luxuriös eingerichtete Maisonette-Wohnung mit einer Fläche von 123,35 m² verkauft, die eine perfekte Kombination aus Komfort, Privatsphäre und erstklassigem Service bietet.

Die Wohnung A 1-6 erstreckt sich über zwei Etagen.

Im unteren Geschoss (2. Etage) befinden sich: Eingangsflur, Küche mit Essbereich, zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und ein zusätzliches WC.

Im oberen Geschoss (3. Etage) sind das Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, ein zusätzliches Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine großzügige Terrasse untergebracht – perfekt, um Ruhe und Sonne zu genießen.

Die Wohnung ist komplett möbliert und sofort bezugsfertig. Ein privater Parkplatz gehört zur Wohnung.

Das Resort bietet zahlreiche Annehmlichkeiten:

Beheizter Dachpool, ideal für die Nutzung auch außerhalb der Sommersaison

24-Stunden-Rezeption und Concierge-Service

E-Buggy-Transport zum Strand und Golfplatz.

Dank der Nähe zu den Flughäfen (Ljubljana, Triest, Pula, Rijeka) sowie der guten Erreichbarkeit von Zagreb (nur 2,5 Stunden Fahrt) ist die Lage perfekt für sowohl einheimische als auch

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

ausländische Eigentümer.

Diese Imilie ist die perfekte Kombination aus mediterranem Flair, modernem Luxus und erstklassiger Infrastruktur - eine ausgezeichnete Gelegenheit für alle, die mehr als nur eine Wohnung suchen.

Für weitere rmatienen kontaktieren Sie bitte: