

**ISTRIA ADRIA**  
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**  
**e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)**  
**web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)**  
**info: +386 59 200 071**



<b>Kode :</b>	09695
<b>Ort :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	56.98 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Etage :</b>	1
<b>Etagenzahl :</b>	3
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	1
<b>Parkplatz :</b>	Je
<b>Klimaanlage :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Baujahr :</b>	2025

**Preis :** 206.000 €

Wir verkaufen eine Wohnung in einem neuen Wohnkomplex mit 6 kleineren, modernen Wohngebäuden.

Die Wohnung S3 hat eine Fläche von 56,98 m<sup>2</sup> (Nettowohnfläche 55 m<sup>2</sup>) und befindet sich im ersten Stock des Gebäudes 5.

Die Wohnung besteht aus einem Flur + Garderobe, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 2 Schlafzimmern, 1 Badezimmer, einem Loggia und einem überdachten Balkon.

Zur Wohnung gehören ein Kellerabteil und ein Parkplatz, die zusätzlich kostenpflichtig sind.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: