

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	09725
<b>Ort :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	109.02 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	2000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	300 m
<b>Etage :</b>	n/a
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl Zimmer :</b>	2
<b>Garage :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Baujahr :</b>	2023

**Preis :** 457.884 €

Neues Wohnprojekt in exklusiver Lage, Pula, Stoja.!

Das Sisplac-Projekt befindet sich an einem der besten Standorte in Pula. Aufgrund der Sport- und Freizeiteinrichtungen in der Umgebung, der Nähe zum Veruda-Markt, den angelegten Parks und allen natürlichen Vorzügen, attraktiven Stränden, dem Meer und der beliebtesten Promenade der Stadt Lungomare eignet sich dieser Standort perfekt zum Wohnen.

Wohnung S1, im Erdgeschoss des Gebäudes gelegen, Fläche 109,02 m<sup>2</sup>.

Die Wohnung besteht aus einem Flur, einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Flur, 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern.

Die Böden in den Zimmern sind mit Parkett ausgelegt, in den anderen Räumen mit Keramikfliesen. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug und eine Tiefgarage.

\* Hinweis: Zur Wohnung gehören 2 Garagenstellplätze gegen Aufpreis, jeweils zum Preis von 20.000 Euro.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: