

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



A2

1	Hodnik	3.62	m ²
2	Kupaonica	4.07	m ²
3	Kuhinja+blagovaonica	8.30	m ²
4	Dn.bovarak	12.77	m ²
5	Spavaća soba	11.56	m ²
A2 ukupno neto:		40.32	m ²

Kode :	09732
Ort :	Medulin
Wohnfläche :	40 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	1400 m
Entfernung zum Meer :	300 m
Etage :	Erdgeschoss
Etagenzahl :	4
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	1
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2025

Preis : 219.452 €

Wohnung in einem neuen modernen Gebäude in Medulin, im Bau.

Ausgezeichnete Lage:

- * Medulin ist eine der beliebtesten Städte in Südistan, *
- * zum Meer - 300 m!!!
- * das Zentrum von Medulin ist nur wenige Autominuten entfernt,
- * in der Nähe befinden sich eine Promenade, Restaurants, Geschäfte,
- * asphaltierte Straße, Parkplatz in der Nähe.

WOHNUNG - A2 (Erdgeschoss, 1 Schlafzimmer)

Flur: 3,62 m²

Badezimmer: 4,07 m²

Küche + Essbereich: 8,30 m²

Wohnzimmer: 12,77 m²

Schlafzimmer: 11,56 m²

Gesamt netto Fläche: 40,32 m²

Zur Imilie gehört ein Parkplatz, im Preis inbegriffen.

Meeresluft und Klima: Mediterranes Klima mit warmen Sommern und milden Wintern – ideal für den dauerhaften Aufenthalt oder Urlaub.

Für weitere rmationen kontaktieren Sie bitte: