

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	09804
Ort :	Barban
Wohnfläche :	82 m ²
Grundstücksgröße :	320 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entfernung zum Meer :	5000 m
Etagenzahl :	1
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	2
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2025

Preis : 265.000 €

Doppelhaushälfte in einem kleinen istrischen Dorf Kožljani
Eine neue kleine Wohnanlage mit 7 freistehenden Häusern,
gelegen in ruhiger Umgebung mit gut gepflegten Zufahrtsstraßen
zu jedem Haus.

Objektdetails:

Schlüsselfertige Übergabe: 01.06.2025.

Haus A

Elektrische Fußbodenheizung im ganzen Haus.

Klimaanlagen in jedem Zimmer und im Wohnzimmer.

Zwei Schlafzimmer (eines mit eigenem Bad), zusätzliches Bad,
Hauswirtschafts-/Abstellraum.

Offenes Konzept von Wohnzimmer, Essbereich und Küche mit
Zugang zur Terrasse und Garten.

Große Glasflächen, die viel Tageslicht bieten.

Kamin im Wohnzimmer.

Böden aus italienischen Keramikfliesen, maßgefertigte
Innenausstattung.

Außenschreinerei aus PVC mit Aluminiumrollläden in Anthrazit.

Fassade aus 10 cm Styropor.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte: