

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	09811
<b>Ort :</b>	Medulin
<b>Wohnfläche :</b>	350 m2
<b>Grundstücksgröße :</b>	550 m2
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	400 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	700 m
<b>Etagenzahl :</b>	3
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	10
<b>Anzahl Zimmer :</b>	10
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	7
<b>Parkplatz :</b>	Je
<b>Keller :</b>	Je
<b>Klimaanlage :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	A
<b>Baujahr :</b>	2005

Preis : 650.000 €



Wir verkaufen ein Apartmenthaus in ruhiger Lage in Medulin!  
Das Haus erstreckt sich über vier Etagen: Untergeschoss, Erdgeschoss, erste und zweite Etage.

Im Erdgeschoss befindet sich eine große Wohnung mit drei Schlafzimmern, Badezimmer, Küche, Esszimmer, Wohnzimmer und zwei Terrassen.

In der ersten Etage gibt es zwei Apartments, jeweils mit einem Schlafzimmer, Badezimmer, Küche und Wohnzimmer sowie mit Terrassen.

In der zweiten Etage befindet sich eine Wohnung mit zwei Schlafzimmern, Badezimmer, Küche, Esszimmer und Wohnzimmer, von dem aus man auf eine Terrasse gelangt, von der aus man das Meer sieht.

Das Untergeschoss des Hauses besteht aus einem Apartment mit zwei Zimmern, einem weiteren separaten Zimmer, Badezimmer, Abstellraum und Heizungsraum.

Das Haus verfügt über eine Zentralheizung mit Heizöl, Solarpanels und Klimaanlagen in allen Apartments.

Auf dem Grundstück ist es möglich, einen Pool zu bauen, da das Haus ein separates Grundstück mit Parkmöglichkeiten für sieben Autos hat.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung:

