

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	09820
<b>Ort :</b>	Svetvinčenat
<b>Wohnfläche :</b>	310 m2
<b>Grundstücksgröße :</b>	1250 m2
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m2
<b>Etagenzahl :</b>	1
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	4
<b>Anzahl Zimmer :</b>	4
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	4
<b>Parkplatz :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Baujahr :</b>	2023

Preis : 999.000 €



Im Bau befindliche Villen zu verkaufen, Svetvinčenat, Juršiči.  
Einstöckige Villa (Nettofläche 214 m<sup>2</sup>) mit 4 Schlafzimmern und 4 Bädern, einem geräumigen Wohnzimmer und einer modernen VENETA CUCINE-Küche, komplett ausgestattet mit neuen ENZA HOME-Möbeln und Haushaltsgeräten.  
Die Villa verfügt über einen Garten von 1250 m<sup>2</sup> und einen Pool von 10 x 5 Metern.  
3 Parkplätze.  
Geplante Fertigstellung 06/2024.  
IM PREIS IST DIE MWST. 25 % NICHT INBEGRIFFEN.

Für mehr r mationen, kontaktieren sie bitte:

