

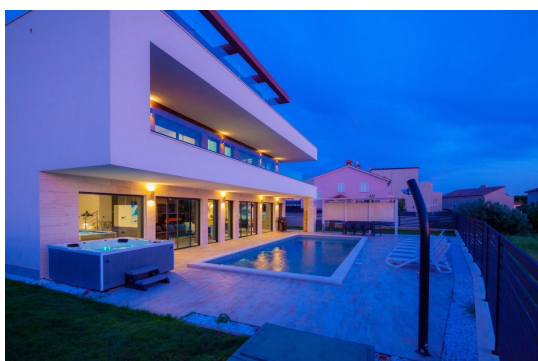
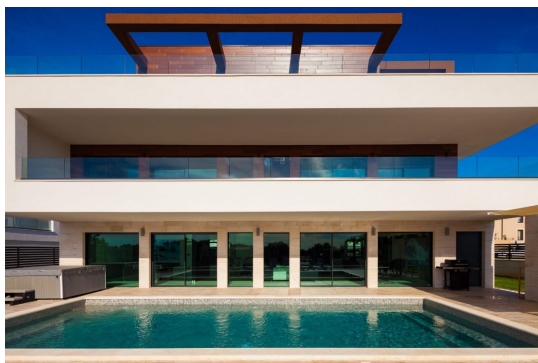
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



Šifra :	10005
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	480 m <sup>2</sup>
Površina parcele :	633 m <sup>2</sup>
Površina vrta :	0.00 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	500 m
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	5
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	6
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2019

Cijena : 2.100.000 €

Prekrasna moderna vila.

Stambena površina 480m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja, sala za bilijar, gostinjski toalet. Na 1. katu su četiri spavaćih soba, svaka soba ima svoje kupatilo i pogled na more. Iz svake sobe izlaz na veliku terasu. Na 2.katu je još jedna spavaća soba s pogledom na more, teretana, jacuzzi, sauna, velika terasa. Na okućnici vile se nalazi, bazen i sunčalište, jacuzzi, gril zona i parkiralište.