

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	10042
Lokacija :	Omišalj
Površina objekta :	52 m ²
Površina parcele :	300 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od mora :	285 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Pogled na more :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 191.000 €

U Omišlju, na Krku, prodaje se 1S+DB površine 52,74 m² u izgradnji, smješten u stambenoj zgradi s ukupno tri stana.

Zgrada se nalazi na kraju slijepe ulice, što osigurava potpunu privatnost i mir. Parcela graniči sa zelenom zonom gdje više nije moguća gradnja, čime je zajamčen neometan pogled i očuvana kvaliteta okruženja.

Stan raspolaže sa spavaćom sobom, dnevnim boravkom s kuhinjom, natkrivenom terasom s pogledom na more. Stanu pripada jedno parkirno mjesto i ostava.

U stanu su predviđene dizalice topline, u kupaonici podno grijanje, a u cijelom stanu ugrađena je PVC stolarija, što osigurava visoku energetska učinkovitost i dodatni komfor.

Predviđeni završetak gradnje: sredina 2027. godine.

Ovaj apartman predstavlja idealnu priliku za miran obiteljski život, odmor ili investiciju u jednu od najtraženijih lokacija na Jadranu.

Apartman 1-A