

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	10043
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	50 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Kat :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Energetska učinkovitost :	Nije određeno



Cijena : 900 €

OPATIJA CENTAR

Ovaj novouređeni stan smješten na 3. katu povijesne vile u Opatiji nudi predivan pogled na more i ukupnu površinu 50 m². Sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka i kuhinje, kupaone i hodnika.

Stan se nalazi na odličnoj mikrolokaciji, u blizini svih ključnih sadržaja, šetnice i mora, što ga čini savršenim za obiteljski život, ali i idealnim za investiciju u turizam. Adaptacija je potpuno završena, a stan je spreman za useljenje.

Nekretnina je u potpunosti opremljena novim namještajem i kućanskim aparatima, te je odmah useljiva.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprinci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:



ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije