

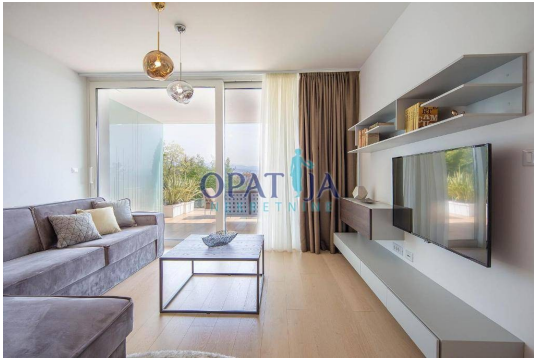
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	10044
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	76 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Kat :	Prizemlje
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Garaža :	Da
Bazen :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 1.500 €

OPATIJA - STAN ZA DUGOROČNI NAJAM

U ponudi je luksuzan stan u modernoj novogradnji smještenoj na atraktivnoj lokaciji u Opatiji. Stan se nalazi u prizemlju i obuhvaća 76 m² stambenog prostora, kojem pripada uređeni vrt površine 15 m², idealan za opuštanje i uživanje na otvorenom. Dodatnu vrijednost pruža zajednički bazen dostupan stanarima, kao i vlastito garažno parkirno mjesto, što je rijetkost u ovom dijelu grada.

Uz stan dolazi i spremište od 7 m², praktično za odlaganje dodatnih stvari.

Cijena dugoročnog najma iznosi 1.500€ + režije.

Cijenjeni potencijalni najmprimci, zakupoprимci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije