

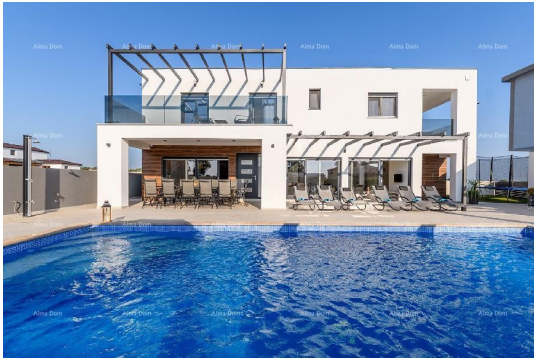
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	10047
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	280 m ²
Površina parcele :	1900 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od centra :	9000 m
Udaljenost od mora :	8000 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	6
Broj soba :	6
Broj kupaonica :	6
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Podrum :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2019

Cijena : 780.000 €

Loborika!

Luksuzna samostojeća vila se sastoji od prizemlja i kata.

U prizemlju je kuhinja s blagavaonicom te dnevnim boravkom, ulazni predprostor u kojem je smješten biljar, ostava (vešeraj), spavaća soba s kupaonicom te zasebna kupaonica.

Unutarnje stepenice vode na kat kuće gdje se nalaze 4 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom (dvije imaju terasu).

U sklopu vile je zasebno jedan dvotažni apartman : prizemlje-dnevni boravak i kuhinja, izlaz na bazen, kupatilo, a na drugoj etaži je spavaća soba sa velikom terasom. Podrum od 11 m² koji služi kao ostava za stvari. Dvorišna ljetna kuhinja, strojarnica, tuš kabina. Sve je kompletno namješteno po mjeri! Klimatizirano.

Bazen s masažom, slapom te izvorom!