

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	10070
Lokacija :	Cerovlje
Površina objekta :	400 m ²
Površina parcele :	3369 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	6
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	1
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 620.000 €

Cerovlje, istarska stancija sa dvije kuće i prostranom okućnicom

U okolini Cerovlja, okružena netaknutom prirodom, nalazi se ova istarska stancija na osamljenoj i privatnoj lokaciji.

Na potpuno ograđenom terenu od 3369 četvornih metara nalaze se dvije kuće.

Prva kuća ukupne površine od 160 četvornih metara potpuno je renovirana i spremna za useljenje.

Sastoji se od velike konobe, koja se može preurediti u spavaću sobu, jedne spavaće sobe, dvije kupaone, kuhinje sa blagovaonom i dnevnog boravka.

Grijanje je na drva, te je postavljen i klima uređaj.

Drugu kuću površine od 240 četvornih metara potrebno je renovirati, s time da je renovacija već započela, novi krov, nova stolarija...

S obzirom na kvadraturu, nudi raznolike mogućnosti dizajna.

Prostran vanjski prostor idealan je za izgradnju bazena i dodatnih sadržaja.

Opskrba vodom je putem dvije privatne cisterne za kišnicu.

Apsolutno osamljena lokacija za mir i privatnost, okružena netaknutom istarskom prirodom.

Ova autentična istarska stancija nudi savršeno utočište za one koji vole i traže mir, tišinu i autentični šarm Istre, bilo da se radi o obiteljskom životu ili u svrhu iznajmljivanja.