

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	10110
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	80 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Pogled na more :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	cijena na upit €
-----------------	-------------------------

Peroj, stan na prvom katu u modernoj novogradnji

Stan se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe, kupaonica, hodnika

s prostorom predviđenim za ugradbene ormare, vešeraj s dodatnim toaletom

te blagovaone, dnevnog boravka i kuhinje otvorenog tipa čime se postiže

prostran i funkcionalan raspored.

Moderan i prostrani stan na prvom katu nudi pogled na more i maksimalnu udobnost.

Stan je opremljen najkvalitetnijom PVC stolarijom koja osigurava energetska učinkovitost, uz dodatni luksuz velikih staklenih stijena što omogućuje obilje prirodnog svjetla.

Stan je opremljen klima uređajima te podno grijanje u kupaoni, po želji i po dogovoru moguće i u ostatku stana.

U objektu je instaliran kvalitetan audio portafonski sustav te ulazna sigurnosna protuprovalna i protupožarna vrata u skladu sa važećim standardima zaštite.

Parking ima provučenu infrastrukturu za buduću instalaciju punionica električnog vozila ,a sva eventualna potrošnja obračunavat će se preko brojila stana.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Praktično spremište u suterenu objekta.

Posebna prednost je prostrana terasa s jacuzzijem idealna za opuštanje.

Oko okoliša građevine predviđena je panel ograda.

Predviđena je mogućnost spajanja na optički internet.

Ovaj je stan idealna investicija u

- turizam : blizina mora i svih turističkih sadržaja
- obiteljski život: blizina škole, vrtića, trgovine i svih sadržaja potrebnih za svakodnevni život.