

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

<b>Šifra :</b>	10111
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Površina parcele :</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Broj spavaćih soba :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	5
<b>Broj kupaonica :</b>	3
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno

**Cijena :** 343.000 €

Pješčana Uvala, kuća 200 metara od plaže

Pješčana Uvala dobilo je ime po predivnoj pješčanoj uvali.

Okrružena je gustim krošnjama stabala koja će Vam osigurati hladovinu tijekom cijelog dana.

Uz obalu se proteže šetalište s brojnim ugostiteljskim objektima i raznim turističkim sadržajima.

Na samo 200 metara od plaže i mora, nalazi se ova kuća.

Ukupne površine od 100 četvornih metara, sastoji se od dva studio apartmana u prizemlju i jednosobnog apartmana na katu.

Apartmani su namješteni, te se kao takvi i prodaju.

Kuća je idealna za turistički najam, gdje vlasnici imaju već dobro uhodan posao.