

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	10139
Lokacija :	Medulin
Površina parcele :	1000 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	350.000 €
-----------------	------------------

Na prodaju građevinsko zemljište površine 1000 m², smješteno u Medulinu, jednom od najbrže rastućih i najtraženijih naselja u Istri. Zemljište je čisto vlasništvo s urednom dokumentacijom i vlasničkim listom.

Osnovne karakteristike:

Namjena: Zona obiteljske stambene izgradnje (O).

Moguća izgradnja do 3 stambene jedinice.

Minimalna površina građevinske čestice: 400 m² za slobodnostojeće objekte.

Maksimalna visina gradnje: 10 m.

Dozvoljene 3 nadzemne etaže + 2 podzemne etaže.

Minimalno 40% zemljišta mora biti zelenilo.

Ova parcela pruža odličnu priliku za gradnju obiteljske kuće, dvojne vile ili manjeg stambenog objekta, u skladu s prostornim planom.

Za dodatne informacije kontaktirajte: