

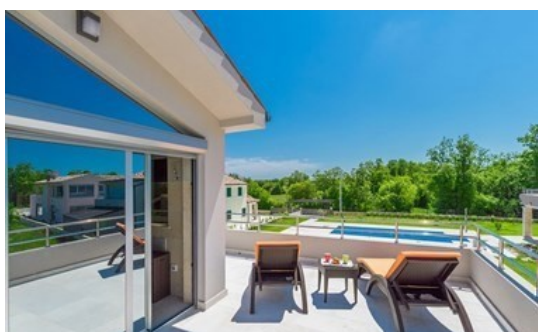
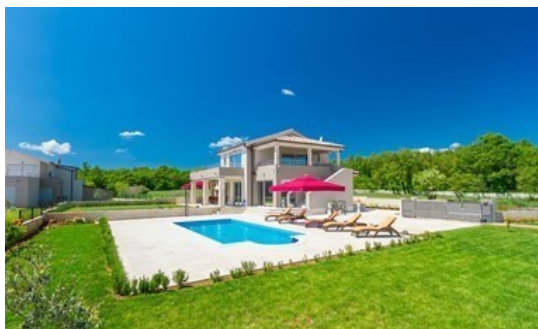
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Šifra :</b>	10194
<b>Lokacija :</b>	Marčana
<b>Površina objekta :</b>	160.51 m <sup>2</sup>
<b>Površina parcele :</b>	878 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Broj katova :</b>	2
<b>Broj spavaćih soba :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj kupaonica :</b>	4
<b>Parking :</b>	Da
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Godina izgradnje :</b>	2010

Cijena : 500.000 €

Prodaja predivne vile u okolici Marčane.

Unutar vile nalaze se moderne, toplo uređene sobe s privatnim kupaonicama, lijepi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom u otvorenom planu, uz velike prozore koji poput galerije daju kući mnoštvo prirodne svjetlosti i kvalitetan protok zraka. Vani se nalazi prostrani, otvoreni prostor za roštilj, vanjski tuš i bazen.

privatni bazen: 40 m<sup>2</sup>

ležaljke za sunčanje: 7

ograđen i uredan vrt

sistem za navodnjavanje travnjaka

Privatno parkiralište - ograđeno-2 parkirna mjesta

Vila je udaljena 10 km od plaže, a 18 km od zračne luke-Pula.

Za više informacija, molimo kontaktirajte: