ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	01021
Lokacija :	Crikvenica
Površina objekta :	100 m2
Površina parcele :	756 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	2
Garaža :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 469.000 €

Crikvenica - prodajemo samostojeću kuću za adaptaciju na odličnoj lokaciji udaljenoj cca 600 m zračne linije od mora. Kuća ima prostranu terasu, a unutra je dnevni boravak s kuhinjom, kupaona i dvije spavaće sobe. Uz kuću se veže mali apartman koji se sastoji od kupaone, dnevnog boravka s kuhinjom i jedne male sobe. Na okućnici je i prostrana garaža s obostranim ulazom, izlazom na kojoj se nalazi terasa. Površina parcele je čak 756 m2 što pruža razne mogućnosti.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije