

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Šifra :</b>	10252
<b>Lokacija :</b>	Rovinj
<b>Površina objekta :</b>	139 m <sup>2</sup>
<b>Površina parcele :</b>	715 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	2500 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	800 m
<b>Broj katova :</b>	1
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica :</b>	2
<b>Parking :</b>	Da
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Godina izgradnje :</b>	2021

Cijena : 980.000 €

Nova, moderna jednokatnica sa privatnim bazenom i privatnim parkingom, 800 metara udaljena od plaže i samo dva i pol kilometra od centra Rovinja. Kuća se sastoji od 2. sobe s vlastitim kupaonicama, kuhinjom i dnevnim boravkom . Kuća je potpuno opremljena i trenutno se iznajmljuje kao kuća za odmor.