

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	10291
Lokacija :	Ližnjan
Površina objekta :	131 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	3
Parking :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 300.000 €

Prodaje se obiteljska kuća, Valtura.

Obiteljska trokatnica okružena prirodom i blizinom mora.

Stambena lokacija je mirna slijepa ulica, uz blizinu škole, vrtića, autobusa, marketa, konobe, crkve te beauty centra.

Kuća , posjeduje najkvalitetniju izolaciju, instalacije struje/vode, pvc stolariju, keramiku i parkete.

Raspored po katovima na površini od 131m² je sljedeći:

Prizemlje: 40m²+25m²

Terasa na ulaznom dijelu

Hodnik

Kuhinja sa blagavaonom

Prostran dnevni boravak

Kat 1: 40m²

Dječja soba sa kupatilom

Roditeljska soba sa kupatilom

Kat 2: 51m²

Wellness prostor za opuštanje s pogledom

Prostrano kupatilo sa jakuzziem

Soba za fitness, sa dodatnim krevetom

U cijeni kuće je kompletno uređenje sa namještajem i aparatima.

Okućnica nudi prostor za parking vozila.

Okolina u km:

Pula City mall-11km

Medulin-12km

Uvala Kala-12km

Uvala Kuje-13km

Uvala Bijeca-13km

Uvala Budava-14km

Svjetionik Marlera-14km

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

